## Примерная форма

## договора купли-продажи движимого имущества

## (на аукционе, с условием о задатке)

|  |  |
| --- | --- |
| г.Ухта Республики Коми | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. |
| **Общество с ограниченной ответственностью «Газпром трансгаз Ухта»** ИНН 1102024468, зарегистрировано Администрацией города Ухта 30.06.1999г., регистрационный номер 5298-204Г и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц 27.08.2002г. за основным государственным регистрационным номером 1021100731190, именуемое в дальнейшем «Продавец», в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  *(должность, Ф.И.О.)* | |
| действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с одной стороны, и | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  *(полное наименование юридического или физического лица)* | |
| зарегистрировано\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (дата) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(номер)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| *(указывается для юридического лица)* | |
| и внесено в Единый государственный реестр юридических лиц\_\_\_\_\_\_ (дата) за основным государственным регистрационным номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  *(указывается для юридического лица)* | |
| именуем\_\_\_\_в дальнейшем «Покупатель», в лице\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  *(должность, Ф.И.О.)* | |
| действующ\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, с другой стороны, | |
| далее именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее по тексту – Договор) о нижеследующем: | |

1. **Предмет Договора**

1.1.На основании протокола об итогах аукциона *(реквизиты протокола об итогах аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Ухта»)* (Приложение №1 к настоящему Договору) Продавец продает, а Покупатель приобретает принадлежащие Продавцу на праве собственности объекты движимого имущества (далее – «Имущество»), указанные в Приложении №2 к настоящему Договору, для использования его в целях обеспечения основных видов деятельности Покупателя, определенных его Уставом. Имущество передается в собственность в состоянии, пригодном для нормальной его эксплуатации.

**2. Стоимость и порядок расчетов**

2.1.Указанное в п.1 настоящего Договора Имущество продается Покупателю по цене \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма прописью)* рублей, кроме того НДС -18% *\_\_\_\_\_\_\_\_\_(сумма прописью)* рублей.

2.2.Сумма задатка в размере \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(сумма прописью)* рублей (НДС нет в соответствии с положениями ст.39 ч.1 НК РФ, п.п.1 п.1 ст.146 гл.21 ч.2 НК РФ), внесенная Покупателем в соответствии с правилами ст. 448 ГК РФ на счет ООО «Электронная торговая площадка ГПБ» (ИНН 7724514910) для участия в торгах по продаже Имущества, засчитывается в оплату цены приобретаемого Имущества. В случае отказа Покупателя от исполнения настоящего Договора указанный задаток не возвращается.

2.3.Сумма, указанная в п. 2.1 настоящего Договора, за вычетом суммы, указанной в п.2.2., подлежит перечислению на расчетный счет Продавца на основании счета на оплату, выставленного в адрес Покупателя в течение 3 (трех) рабочих дней с даты подписания настоящего Договора. Срок оплаты составляет 10 (десять) рабочих дней с даты получения счета на оплату, с правом досрочного выполнения.

2.4.Продавец выставляет Покупателю счет-фактуру, оформленный в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации (п.5.1 ст.169 НК РФ) не позднее 5-ти календарных дней со дня получения оплаты, согласно п.2.3 настоящего Договора. Счет-фактура оформляется в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации (п.3. ст.168, п.п.5 и 6 ст. 169 НК РФ).

# 3. Обязанности Сторон

3.1.Продавец передает Покупателю Имущество, указанное в п.1.1 настоящего Договора, по акту (-ам) приема - передачи основных средств (форма ОС-1 газэкз) на каждую единицу передаваемого имущества в течение 5 (пять) рабочих дней с момента полной оплаты стоимости настоящего Договора. При этом передаче подлежат принадлежности и документы, относящиеся к Имуществу.

# 4. Порядок разрешения споров

4.1.В случае недостижения соглашения путем переговоров все споры, разногласия или требования, возникшие из настоящего Договора или в связи с ним, в том числе, касающиеся его исполнения, нарушения, прекращения или недействительности, подлежат разрешению в арбитражном суде по месту нахождения Продавца. При этом претензионный порядок урегулирования спора обязателен, срок рассмотрения претензии 20 (двадцать) календарных дней с момента ее получения.

**5. Особые условия**

5.1.Продавец гарантирует, что указанное в п.1.1 настоящего Договора Имущество не продано, не подарено, не заложено, в споре и подзапрещением (арестом) не состоит, свободно от прав и притязаний третьих лиц, не обременено другими обязательствами.

5.2.Право собственности на Имущество возникает у Покупателя в момент подписания уполномоченными представителями Сторон акта (-ов) приема-передачи основных средств (форма ОС-1 газэкс), предусмотренных п.3.1 настоящего Договора.

5.3.Имущество передается в состоянии, существующем на момент подписания Договора. В связи с тем, что передается бывшее в употреблении Имущество, Продавец не предоставляет гарантии качества на передаваемое Имущество и не несет ответственности за недостатки, не оговоренные Сторонами в акте приема-передачи имущества *(в случае необходимости).*

5.4.Риск случайной гибели и повреждения Имущества переходит к Покупателю в момент подписания Сторонами акта (-ов) приема-передачи основных средств (форма ОС-1 газэкс), предусмотренных п.3.1 настоящего Договора.

5.5.В случае изменений в цепочке собственников Покупателя, включая бенефициаров (в том числе конечных), и (или) в исполнительных органах Покупателя, последний представляет Продавцу информацию об изменениях по форме Приложения №3 к настоящему Договору по адресам электронной почты \_\_\_\_\_\_ *(адрес электронной почты Покупателя)* и [ouiicb@sgp.gazprom.ru](mailto:ouiicb@sgp.gazprom.ru) в течение 3 (трех) календарных дней после таких изменений с подтверждением соответствующими документами.

5.6.В целях оперативного обмена документами, руководствуясь п. 2   
ст. 160 ГК РФ и п. 2. ст. 434 ГК РФ, стороны договорились о возможности использовать в качестве официальных (имеющих силу и являющихся основанием для выполнения Сторонами обязательств) документы, переданные посредством электронной почты (при отправке документа электронное письмо должно содержать электронный образ передаваемого документа в виде прикрепленного графического файла формата PDF) или факсимильной связи, с последующей передачей оригиналов этих документов в течение 3 рабочих дней с даты отправки по электронной почте или факсу, заказной почтой или нарочным, при этом ответственность за достоверность и иные возможные злоупотребления в передаваемых документах /информации/ возлагается на Сторону, использовавшую данный способ (факс и/или электронная почта) передачи документов /информации/.

**6. Заключительные положения**

6.1.Настоящий Договор вступает в силу с даты его подписания Сторонами.

6.2.Все изменения, дополнения и приложения к настоящему Договору совершаются в письменной форме и подписываются уполномоченными представителями Сторон.

6.3.Настоящий Договор составлен в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон.

6.4.В случае изменения одной из Сторон адреса и/или реквизитов она обязана проинформировать об этом другую Сторону в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента наступления соответствующего события. Сторона, которая нарушила вышеуказанные требования, самостоятельно несет все риски неблагоприятных последствий подобного неуведомления.

6.5.Ни одна из Сторон не имеет права передать свои права и обязанности по настоящему Договору третьим лицам без письменного согласия другой Стороны.

1. **Приложения, являющиеся неотъемлемой частью Договора**

7.1. Копия Протокола \_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(реквизиты протокола об итогах аукциона по продаже имущества, принадлежащего ООО «Газпром трансгаз Ухта») (*Приложение №1);

7.2. Перечень объектов движимого имущества (Приложение №2);

7.3. Форма информации о цепочке собственников, включая бенефициаров (Приложение № 3).

**7. Адреса и реквизиты Сторон**:

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **Покупатель:**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

1. **Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) (Ф.И.О.)  М.П. | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) (Ф.И.О.)  М.П. |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Приложение №2  к примерной форме договора купли продажи  движимого имущества от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_ (на аукционе, с условием о задатке) |
|  |  |

Перечень объектов движимого имущества

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Инвентарный номер | Характеристика, местонахождение | Стоимость  реализации (руб.) | кроме того  НДС (руб.) |
| 1. |  |  |  |  |  |
| 2. |  |  |  |  |  |
| 3. |  |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |

**Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) (Ф.И.О.)  М.П. | **Покупатель:**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/  (подпись) (Ф.И.О.)  М.П. |

Приложение №3

к примерной форме договора купли продажи

движимого имущества (на аукционе, с условием о задатке)

от «\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. №\_\_\_\_\_\_

**Форма информации о цепочке собственников, включая бенефициаров**

**(в том числе конечных), с подтверждением соответствующими документами**



**Подписи Сторон:**

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: ООО «Газпром трансгаз Ухта» | **Покупатель**  **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/ |
| (подпись) (Ф.И.О.) | (подпись) (Ф.И.О.) |
| М.П. | М.П. |